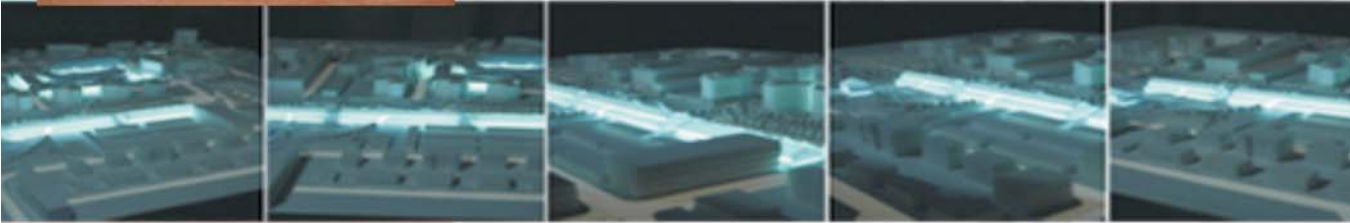


ARCHITETTO
IVAN SACCHETTI



CURRICULUM VITAE

CURRICULUM VITAE

ARCHITETTO

IVAN SACCHETTI

nato a Reggio Emilia il 17/09/1950, è residente a Albinea (RE) in Via Mons. Tondelli, 27.

Iscritto all'albo degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia dal 1976 al n. 52.

Ha frequentato il Corso di Studi presso l'Università di Firenze dove ha conseguito la laurea in Architettura il 25 Luglio 1975 conseguendo la votazione di 110 su 110 con lode.

Ha sostenuto l'esame di stato per l'esercizio della libera professione a Firenze nel Novembre del 1975.

Ha collaborato come assistente alla cattedra di composizione architettonica IV e V presso l'università degli studi di Firenze come borsista del C.N.R.

Ha ricoperto fino al 1977 l'incarico di progettista presso lo stabilimento della ditta Belloni Prefabbricati s.p.a., edilizia civile e industriale di Reggio Emilia.

Esercita la professione dal 1977 in forma associata con l'architetto Giuliana Allegri in Via della Costituzione, 31 a Reggio Emilia.

Ha collaborato alla pubblicazione di libri e saggi con personali interventi:

- La fabbrica del Teatro, Reggio Emilia, 1973
- 7 Teatri allo specchio, Reggio Emilia, 1974
- Gli spazi teatrali a Reggio Emilia, Reggio Emilia, 1975
- Teatro a Reggio Emilia, a cura di Sergio Romagnoli ed Elvira Garbero, Sansoni editore, Firenze, 1980
- Palazzo Magnani, a cura di Sandro Parmeggiani, Tipolitografia Emiliana, Reggio Emilia, 1997
Palazzo Becchi-Magnani. La sfida della "restituzione"
- Il ghetto ebraico nella memoria dei documenti, a cura di Gino Badini, Reggio Emilia, 1998
Sinagoga e ghetto nell'Ottocento
- Il Cimitero Suburbano e il Cimitero ebraico di Reggio Emilia, guida storico-artistica, Reggio Emilia, 2000
La presenza ebraica e le vicende urbanistiche e architettoniche legate alla nascita del Cimitero Ebraico dal XV al XIX secolo
- I luoghi ritrovati La Sinagoga di Reggio Emilia, Comune di Reggio Emilia, 2000
La riscoperta del Tempio

Ha partecipato, a partire dal 1985 come esperto del Paesaggio e Beni Culturali nelle seguenti commissioni edilizie: Quattro Castella, Reggio Emilia, Cavriago e Albinea. Attualmente ricopre l'incarico di Consigliere Comunale, per il secondo mandato, nel Comune di Albinea.

L'esperienza professionale ha toccato i diversi campi del restauro degli edifici, dell'edilizia civile e industriale, e la realizzazione di strutture di vendita. Ha avuto come committenti società (pubbliche e private), amministrazioni pubbliche (comunali e provinciali) e privati imprenditori.

L'attività svolta è stata realizzata principalmente nei seguenti comuni: Reggio Emilia, Casalgrande, Scandiano, Viano, Albinea, Quattro Castella, Rubiera, Sant'Ilario d'Enza, Cadelbosco e San Martino in Rio.

Principali incarichi e collaborazioni portati a termine dal 1977 ad oggi:

LAVORI PER AMMINISTRAZIONI ED ENTI PUBBLICI

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

- **PALAZZO BECCHI - MAGNANI**

Progetto e Direzione Lavori per il restauro scientifico e ristrutturazione di in Corso Garibaldi a Reggio Emilia, ad uso sede espositiva ed uffici dell'Amministrazione Provinciale per complessivi mq. 3000 di Superficie Utile, sotto l'Alta sorveglianza della Soprintendenza per i beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia. (1989-1997)

Importo lavori: L. 3.549.000.000

Progetto e Direzione Lavori degli impianti tecnologici, elettrici, antintrusione, idro-termo-sanitario, e antincendio(1991-1996)

Importo lavori: L. 960.000.000

- Progetto e Direzione Lavori per il Restauro e sistemazione interna del Museo della Storia e Civiltà Contadina "A. Cervi" nel Comune di Gattatico a Reggio Emilia. Superficie mq. 2000 - (1989-1997)

Importo lavori: L. 687.000.000

- Progetto e Direzione Lavori del fabbricato denominato "La Cavallerizza", ex maneggio coperto, da adibirsi a sala per Auditorium e spettacoli teatrali, capienza 500 posti, sotto l'Alta sorveglianza della Soprintendenza per i beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia. (1987 - 1990)

Importo lavori: L. 1.500.000.000

- Progetto del centro sociale e sportivo il Buco Magico, Circoscrizione n. 5.

Fabbricato polifunzionale. (1990)

Importo Lavori: L. 800.000.000

- Progetto per il restauro architettonico e la messa in sicurezza di **PALAZZO PRINI** (sede uffici urbanistica ed edilizia privata del Comune di Reggio Emilia mq. 1500) a seguito dei danni causati dal sisma dell'ottobre 1996, sotto l'Alta Sorveglianza della Soprintendenza per i beni ambientali ed architettonici dell'Emilia. (1997-1998)

Importo lavori: L. 600.000.000

COMUNE DI CASALGRANDE (RE)

- Progetto per la ristrutturazione della vecchia sede Comunale.
(1997 - 2002)
Importo dei lavori: L. 1.500.000.000
- Progetto e direzione lavori per il recupero della Piazza del Centro di Casalgrande
l° Stralcio (2002-2004)
Importo dei lavori: € 1.128.000,00
- Progetto e direzione lavori per il recupero della Piazza del Centro di Casalgrande (Via Canale)
Il stralcio (2004 in fase di esecuzione)
Importo presunto dei lavori: € 730.000,00

COMUNE DI QUATTRO CASTELLA (RE)

- Progetto preliminare per la realizzazione di una piscina coperta con vasca di 25x12 mt. e locali annessi in loc. Montecavolo. (1997)
Importo presunto lavori: L. 2.000.000.000

COMUNE DI RUBIERA (RE)

- Progetto del Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica dell'area ex Morufin e altri, compresa fra Via Emilia, Via Napoli, Via Cassino, ad uso commerciale, uffici e alloggi. (1994)
Importo lavori: L. 10.000.000.000

COMUNE DI SCANDIANO (RE)

- Progetto e Direzione Lavori per il nuovo Cinema Teatro, capienza 350 posti, una sala esposizioni, una sala riunioni nell'edificio medesimo.
(1988 - 1995)
Importo lavori: L. 1.858.625.000
- Progetto di restauro e risanamento conservativo del Palazzo in Via Vallisneri (1988-1990)
- Progetto di restauro e ristrutturazione edilizia del Palazzo in Piazza Spallanzani, 42 (1995)

Progetto e Direzione Lavori del Piano Particolareggiato dell'area industriale dismessa ex oleificio Gandini, subcomparto B. (1987-1991)
Importo lavori: L. 300.000.000

- Progetto per un edificio ad uso commerciale, uffici e 11 alloggi nel P.P. ex oleificio Gandini mq. 1700 - (1991)
Importo lavori: L.2.500.000.000

- Progetto di restauro e ristrutturazione dei fabbricati ex distilleria per uffici del Comune di Scandiano mq. 400 (1991 - 1993)
Importo lavori: L. 350.000.000

COMUNE DI S. ILARIO

- Progetto e Direzione Lavori per la ristrutturazione delle Case Operaie nel Comune di S. Ilario d'Enza - Reggio Emilia - 48 alloggi (in collaborazione con I.A.C.P. di Reggio Emilia). (1987)
Importo lavori: L. 2.000.000.000
- Progetto del Piano Particolareggiato di iniziativa Pubblica in zona residenziale di Via Podgora (concorso ad inviti). (1987)
Importo lavori: L. 800.000.000
- Progetto e Direzione Lavori di un edificio ad uso civile abitazione nel P.P. di Via Podgora, lotto A 18 alloggi. (1988)
Importo lavori: L. 2.500.000.000
- Progetto e Direzione Lavori di due edifici ad uso civile abitazione per complessivi 16 alloggi nel P. P. di Via Podgora, lotto B. (1989)
Importo lavori: L. 2.000.000.000
- Progetto e Direzione Lavori delle aree pubbliche di cessione ad uso Verde Pubblico e Attrezzato all'interno del P.P. di Via Podgora (parco di quartiere). (1989)
Importo lavori: L. 350.000.000
- Progetto e Direzione Lavori del recupero statico e architettonico delle strutture e delle coperture lignee della scuola elementare nella frazione di Salerno. (1986)
Importo lavori: L. 150.000.000

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

- Progetto e Direzione Lavori del restauro e ristrutturazione del fabbricato denominato "Il Torrione" a Correggio Via Carlo V, per complessivi 36 alloggi, sotto l'Alta sorveglianza della Soprintendenza per i beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia. (1980 - 1985)
Importo lavori: L. 1.500.000.000
- Progetto e Direzione Lavori di fabbricato di civile abitazione nel Piano PEEP

di S.Martino in Rio, Reggio Emilia, 12 alloggi. (1987 - 1989)

Importo lavori: L. 1.200.000.000

- Progetto e Direzione Lavori per la ristrutturazione delle Case Operaie nel Comune di S. Ilario d'Enza - Reggio Emilia - 48 alloggi. (1987)

Importo lavori: L. 2.000.000.000

- Progetto di tre fabbricati nel 1° comparto del Piano di recupero del Quartiere Mascagni - Reggio Emilia - 52 alloggi. (1992 - 1996)

Importo lavori: L. 3.500.000.000

- Progetto di tre fabbricati nel 2° comparto del Piano di recupero del Quartiere Mascagni ad uso residenziale ed alloggi studenti. (1997)

Importo lavori: L. 6.123.637.520

ENTE COMUNALE PER ASSISTENZA-CASA DI RIPOSO DI REGGIO EMILIA (RE)

- Progetto per la ristrutturazione generale della Casa di Riposo di Reggio Emilia e per un sistema di RSA nel Comune di Reggio Emilia. (1985 - 1989)

Importo lavori: L. 5.000.000.000

- Direzione lavori per la manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche della Casa Protetta "Il Leoncino" sede centrale, ai fini dell'ottenimento del certificato di prevenzione incendi (CPI). (1996)

Importo lavori: L. 635.190.051

- Progetto e direzione lavori per il restauro e risanamento conservativo di tipo del fabbricato denominato Villa Anna e del fabbricato adiacente ora adibito a casa custode e servizi nonché sistemazione conseguente del parco e giardino per la realizzazione di casa protetta per anziani nel Comune di Cadelbosco di Sopra (RE).

(1997 - in corso di realizzazione)

Importo lavori: L. 2.500.000.000

- Progetto e direzione lavori per il cambio di destinazione d'uso e la ristrutturazione di un edificio per la realizzazione di comunità protetta per pazienti autosufficienti a Reggio Emilia loc. Cavazzoli.

(1996-1997)

Importo lavori: L. 350.000.000

- Progetto e direzione lavori per l'ampliamento di 80 posti letto di Villa Primula e la realizzazione dei nuovi uffici di RETE Reggio Emilia Terza Età (1998-2004)

AZIENDA U.S.L DI REGGIO EMILIA

- Progetto per la ristrutturazione del fabbricato "Ex Busetti" per la creazione di un centro di accoglienza per disabili adulti (progetto approvato in corso d'appalto). (1995-1997)
Importo lavori: L. 1.900.000.000

COMUNITA' EBRAICA DI MODENA E REGGIO

- Progetto e Direzione Lavori del restauro e della ristrutturazione della Sinagoga di Reggio Emilia sotto l'Alta sorveglianza della Soprintendenza per i beni Ambientali ed Architettonici dell'Emilia.
(1996 - in corso di realizzazione)
Importo lavori: L. 725.000.000
- Cimitero Ebraico di Correggio - progetto e direzione lavori per il restauro della cappella principale sotto l'Alta sorveglianza della Soprintendenza per i beni Ambientali ed Architettonici dell'Emilia. (1995)
Importo lavori: L. 30.000.000
- Cimitero Ebraico di Reggio Emilia - progetto e direzione lavori per il restauro della cappella principale sotto l'Alta sorveglianza della Soprintendenza per i beni Ambientali ed Architettonici dell'Emilia. (1996)
Importo lavori: L. 20.000.000

PROGETTI PER SOCIETA' IMPRESE COOPERATIVE

COOPERATIVA DI ABITAZIONE CONABIT (RE)

- Progetto di un edificio residenziale n. 51 alloggi - comparto B Quartiere Mascagni - Reggio Emilia. (1992-1996)
Importo lavori: L. 3.500.000.000
- Progetto del P.P. di iniziativa privata Il Diamante, ex podere Ottavi, zona Orologio, - Reggio Emilia. (1986)
Importo lavori: L. 700.000.000
- Progetto di n. 4 edifici residenziali nel P. P. Diamante a Reggio Emilia per complessivi 70 alloggi. (1988)
Importo lavori: L. 2.500.000.000

COOPERATIVA CONABIT - COOPSETTE (RE)

- Progetto di un edificio residenziale n. 49 alloggi. - comparto C - Quartiere

Mascagni - Reggio Emilia. (1991)

COOPERATIVA CONABIT - COOP. MURATORI REGGIOLO - CME -

- Progetto di recupero urbano dell'area industriale dismessa ex fonderia Lobregghisa in Via F.lli Bandiera per n. 74 alloggi a Reggio Emilia;
(1996 - 1998)
Importo lavori: L. 4.500.000.000

COOPERATIVA COOPSETTE S.C.R.L. (RE)

- Progetto per la realizzazione di n. 8 autoparcheggi di tipo tradizionale pluripiano e di tipo meccanizzato pluripiano nel centro storico di Reggio Emilia.
Seconda fase della progettazione relativa all'aggiudicazione dell'appalto concorso nazionale vinto dall'impresa Coopsette s.c.r.l. di Reggio Emilia. (1992)
Progetto esecutivo per la realizzazione di un parcheggio interrato tradizionale in Piazza XXIV Maggio a Reggio Emilia. Il progetto prevede anche i dettagli esecutivi della sistemazione di superficie della Piazza (1995).
Progetto esecutivo per la realizzazione dell'autosilo meccanizzato pluripiano in Piazza Andrea Costa a Reggio Emilia, il progetto prevede anche i dettagli esecutivi della sistemazione di superficie della Piazza (1995).
L'incarico svolto è stato conferito in forma congiunta a pari responsabilità con altro Studio.

COOPERATIVA EDIFICATRICHE VIGILI DEL FUOCO (RE)

- Progetto e Direzione Lavori di edificio residenziale, 8 alloggi, in Via Gastinelli - Reggio Emilia (1992)
Importo lavori: L. 1.200.000.000

REALIZZAZIONI DI UFFICI, SEDI AZIENDALI E EDIFICI INDUSTRIALI

- **APPLE COMPUTER ITALIA SPA -:**
Progetto e Direzione Lavori del Apple Building, sede Centrale Apple Italia - Cologno Monzese - Via Milano, 150.
L'edificio ha una superficie destinata ad uffici di mq. 8000 distribuiti su cinque piani. Il progetto ha riguardato la ristrutturazione totale dell'immobile sia dal punto di vista architettonico-distributivo, sia dal punto di vista tecnologico e impiantistico con il coordinamento generale e la direzione lavori di tutte le fasi di realizzazione, dalla progettazione generale alla scelta e realizzazione degli arredi

interni.

L'edificio ha un sistema impiantistico ad alta tecnologia, che riguarda il trattamento aria, il condizionamento climatico, la rete telematica e i sistemi di sicurezza. (1990 - 1991)

Importo lavori: L. 8.000.000.000

- **ADAC srl** - Via Zanardi, 41 - Bologna - Società distributrice ricambi auto
Progetto e direzione lavori di ristrutturazione di un edificio industriale degli anni '50 su una superficie di mq. 4000, destinato a sede di vendita di ricambi auto e relativi uffici amministrativi e commerciali.
La realizzazione della ristrutturazione globale sia dal punto di vista architettonico che impiantistico è avvenuta in otto mesi senza precludere il normale svolgimento dell'attività della ditta. (1992 - 1993)
Importo dei lavori: L. 2.000.000.000
- **IRET SYSTEM - MODO - NEW TEC srl** centro distribuzione (software e attrezzature) nuova sede uffici, laboratorio e magazzino, Via Masaccio, 17 Reggio Emilia.
- **PREGEL LARES industria alimentari**
Nuovo stabilimento magazzini uffici, ricerche e sviluppo in via A. Frank. Reggio Emilia. Mq. 3000 + mq. 500 uffici
Progetto nuovo ampliamento stabilimento di produzione via Comparoni, RE mq 17.000.
- **MARIELLA BURANI Fashion group**
Progetto preliminare per il nuovo insediamento magazzini uffici località Roncocesi Mq 32.000
- **PLURICART** industrie cartarie
Nuovo stabilimento produttivo a villa Sabbione RE mq. 3.000
- **Nuova CML produzione di espositori per ceramiche**
Nuova sede magazzini laboratorio uffici villa Sabbione RE mq 4.000
- **FILIPPINI nuova casearia**
Ampliamento della struttura produttiva, due lotti mq 2500
Nuovo stabilimento produttivo assemblaggi mq 2.000
- **GATTI Autoscuole**
Edificio per il ricovero automezzi, officina, uffici a RE mq 1.000
- **PICCININI falegnameria**
ampliamento, assemblaggio serramenti, magazzini legnami Viano mq 1.500
- **SODECA impresa**
Nuovo complesso ad uso commerciale, produttivo, uffici via della Costituzione RE mq 4.500

- **CCPL**

Progetto preliminare di recupero della vecchia fornace di Bibbiano

PROGETTI PER IMPRESE E PRIVATI

- Progetto e direzione lavori del restauro e della ristrutturazione di palazzo Vallisneri ad uso commerciale e n. 6 alloggi in Piazza Spallanzani a Scandiano -RE-. (1994)
Importo lavori: L. 535.000.000
- Progetto per la straordinaria manutenzione, consolidamento antisismico dei danni causati dal sisma del 1987 di Villa Gastinelli in località Villa Coviolo a Reggio Emilia, sotto l'Alta sorveglianza della Soprintendenza per i beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia. (1988)
Importo lavori: L. 200.000.000
- Progetto e Direzione Lavori di edificio residenziale, 5 alloggi, in Via P.G. Terrachini -Reggio Emilia. (1992)
Importo lavori: L. 900.000.000
- Progetto di edificio residenziale, 12 alloggi, in Via Martiri della Libertà a Scandiano. (1994)
Importo lavori: L. 1.500.000.000
- Progetto e Direzione Lavori per la ristrutturazione della Club House del Circolo Golf Matilde di Canossa di Reggio Emilia. (1989-1992)
Importo lavori: L. 1.400.000.000
- Progetto del Piano Particolareggiato per la realizzazione del residence turistico-alberghiero "Goloritze" in località Tancau nel Comune di S. Maria di Navarrese (NU) - n. 45 residenze, club house e piscina -. (1987)
Importo lavori: L. 2.200.000.000
- Progetto e direzione lavori per la costruzione di n. 4 edifici condominiali ad uso residenziale all'interno del P.P. di iniziativa pubblica dell'area Ex Morufin nel Comune di Rubiera. (1996 - 2002)
Importo lavori: L. 3.500.000.000
- Progetto e direzione lavori per la realizzazione di centro ippico

"INTERNATIONAL TRAINING CENTER" per allevamento ed allenamento di cavalli nei poderi Gorganza a Reggio Emilia.

L'intervento é su 98 Ha e tre corti principali, 14 fabbricati, 8 scuderie, due piste di allenamento di km. 1 puddock e camminamenti di training (1997)

Importo lavori: L. 20.000.000.000

- Progetto e Direzione Lavori per il restauro scientifico di **PALAZZO CAFFARI** in Via Emilia S. Stefano, Via Nuova a Reggio Emilia sotto l'Alta sorveglianza della Soprintendenza per i beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia.
(1997-in corso di esecuzione)
Importo presunto dei lavori: L. 6.000.000.000
- Progetto di restauro, consolidamento e sistemazione del parco di una residenza privata i località Quattro Castella (RE)
(in corso di realizzazione)

Inoltre, hanno progettato e diretto lavori di ristrutturazioni, nuove costruzioni, sistemazioni interne, per aziende e privati quali, negozi, sistemi di arredo, residenze private, allestimenti a Reggio Emilia, Modena, Milano, Roma, Santa Margherita Ligure, Portovenere, Bologna.

PARTECIPAZIONE A CONCORSI

- **Primo classificato**
Appalto concorso per la costruzione e la gestione, previa progettazione, di un lotto funzionale di autoparcheggi nel sottosuolo del centro storico di Reggio Emilia (Concorso Nazionale). (1989)
Il progetto è stato redatto in collaborazione, su incarico dell' Impresa che ha partecipato all'appalto concorso: Coopsette s.c.r.l. di Reggio Emilia
- **Primo classificato**
"Concorso di idee per la Ristrutturazione Urbanistica del Quartiere Mascagni e di zone limitrofe in Comune di Reggio Emilia" (Concorso Nazionale)
- **Primo classificato**
Concorso Appalto per Piano Particolareggiato di Via Podgora Comune di S. Ilario d'Enza, Reggio Emilia (concorso ad invito).
- **Primo classificato**
Concorso per la progettazione della Club House e Centro Sportivo del Circolo Golf Matilde di Canossa, S. Bartolomeo, Reggio Emilia (concorso ad invito 1989)
- **Primo classificato**
Concorso di idee per la riorganizzazione della Piazza del centro di Casalgrande e delle viabilità principali 2000).



- **Secondo classificato**
C.S.A. - Concorso di progettazione per la realizzazione di casa protetta per 60 posti letto + 10 posti per il centro diurno da realizzarsi nel comune di Reggio Emilia (2000)
- **Secondo classificato**
Concorso Nazionale di Idee per il novo polo fieristico di Scandiano (2003)
- **Partecipazione**
Concorso Nazionale di Idee per la riqualificazione delle Pzze del centro storico di Reggio Emilia - Pzza Martiri del 7 Luglio e Pzza della Vittoria (2003-2004)
- **Menzione**
Concorso Nazionale di Idee per la realizzazione di una residenza per anziani ad Ozzano dell'Emilia - Bologna (2004)