



COMUNE DI REGGIO EMILIA

DOMANDA DI ACCESSO ALL'ELENCO PER AFFITTO DI ALLOGGI PRIVATI DI EDILIZIA CONVENZIONATA

(Art. 47.11 delle N.T.A. del P.R.G.)

Il/La sottoscritt _ Sig/ Sig.ra _____ ;
(Cognome) (Nome)

nato/a a _____ Prov. (____) il _____ ;

residente a _____ Prov. (____);

in via _____ n _____ ;

Codice Fiscale

tel. _____ ; cell. _____ ;

e- mail: _____ @ _____ ;

chiede di **essere ammesso alla lista aperta del Comune di Reggio Emilia per affittare un alloggio a canone concordato** per sé e il proprio nucleo familiare, indicato nella presente domanda. A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, recante il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa,

DICHIARA

1. che il proprio nucleo familiare è così composto (compreso il richiedente):

Nr.	COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA	RESIDENZA	CITTADINANZA
R				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

2. di essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi: (barrare la casella corrispondente alla propria situazione):

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea;
- di essere cittadino di Stato non appartenente all'Unione Europea e di essere titolare del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o sia regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che eserciti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'art. 40, comma 6, del D. Lgs. 27.05.1998, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni;
- di essere residente nel Comune di Reggio Emilia;
- di prestare attività lavorativa nel Comune di Reggio Emilia, presso la ditta/azienda

_____;
_____;

- di svolgere attività di studio nel Comune di Reggio Emilia, presso:

_____;
_____;

- che tutti i componenti del proprio nucleo familiare sono residenti in un comune del territorio nazionale (il requisito è richiesto qualora il nucleo familiare sia composto da cittadini comunitari o extracomunitari);
- che il richiedente e/o componenti del proprio nucleo familiare non sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto o di abitazione, di un alloggio nel Comune di Reggio Emilia o in comuni contermini (il requisito dovrà essere posseduto sia al momento della presentazione della domanda di accesso all'elenco comunale, sia al momento della stipula del contratto di locazione); * **Nota (1)**
- che il richiedente e/o componenti del proprio nucleo familiare sono comproprietari di non più di un alloggio con terzi non appartenenti al nucleo stesso e da tali terzi occupato (l'occupazione deve risultare dal certificato di residenza);
- che il richiedente e/o componenti del proprio nucleo familiare sono proprietari o comproprietari di non più di un alloggio non disponibile per l'utilizzo, in quanto specifici diritti reali su di esso sono attribuiti ad altri soggetti;
- che il richiedente e/o componenti del proprio nucleo familiare sono proprietari o comproprietari di non più di un alloggio, che risulta fatiscente da certificato di non abitabilità rilasciato dal Comune o che non consente l'accesso o l'agibilità interna a uno o più componenti del nucleo stesso, che siano affetti da un handicap con problemi di deambulazione e abbiano un grado di invalidità pari o superiore al 66%;
- che il richiedente e/o componenti del proprio nucleo familiare sono proprietari di non più di un alloggio non idoneo alle esigenze del nucleo stesso (per alloggio idoneo si intende quello di superficie utile almeno pari a 30 mq., con ulteriori 15 mq per ogni componente oltre i primi due. La superficie utile (calpestabile) deve essere calcolata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni e si arrotonda al metro quadro superiore);

* **Nota (1):** I comuni contermini al Comune di Reggio Emilia sono: Correggio, San Martino in Rio, Rubiera, Casalgrande, Scandiano, Albinea, Quattro Castella, Bibbiano, Cavriago, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, Campegine, Cadelbosco di Sopra, Bagnolo in Piano.

- che la condizione economica del proprio nucleo familiare, determinata ai sensi del D. Lgs. n. 109/98 e successive modificazioni e integrazioni, rientra nei seguenti valori massimi: I.S.E. non superiore a €

60.000 e I.S.E.E. non superiore a €25.000, e precisamente:

I.S.E. € _____; I.S.E.E. € _____.

Il valore I.S.E.E. del nucleo familiare è aumentato del 20% per i nuclei costituiti da una sola persona, per quelli con presenza di un solo reddito da lavoro dipendente e/o da pensione o per quelli con reddito da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni o che abbia un grado di invalidità superiore al 66%. **** Nota (2)**

CONDIZIONI NUCLEO FAMILIARE:

- è sottoposto a provvedimento esecutivo di sfratto
- è presente nel nucleo familiare uno o + componenti ultrasessantenni
- è presente nel nucleo familiare uno o più portatori di handicap
- è presente nel nucleo familiare uno o più minorenni
- è presente in famiglia uno o più portatori di handicap con presenza di barriere nell'alloggio attualmente occupato

ULTERIORI DICHIARAZIONI:

- Il richiedente prende atto dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, essendo a conoscenza che:
 - a) il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda è finalizzato alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento nell'elenco;
 - b) il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili, per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/03 e il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
 - c) il mancato conferimento di tutti o di alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria;
 - d) i dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a soggetti pubblici e, limitatamente alle finalità previste, ad associazioni e/o soggetti privati convenzionati per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato;
 - e) il titolare del trattamento è il Comune di Reggio Emilia – Servizio Amministrativo – Area Ingegneria e Gestione delle Infrastrutture;
 - f) il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003 (accesso ai propri dati personali, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge), rivolgendosi al responsabile del trattamento;
 - g) Il Comune di Reggio Emilia ha individuato come responsabile del trattamento il Dirigente del Servizio Amministrativo dell'Area Ingegneria e Gestione delle Infrastrutture.
- Con la sottoscrizione e la presentazione della presente domanda il richiedente dichiara di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme previste dal Comune di Reggio Emilia per l'accesso all'elenco per l'affitto di alloggi privati di edilizia convenzionata.
- Chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla presente domanda siano effettuate al seguente domicilio (da compilare solo se diverso dalla residenza):

Cognome e Nome _____,

via _____ n. _____,

C.A.P. _____, città _____, prov. _____,

impegnandosi a comunicare tempestivamente all'Ufficio Progetto Casa del Comune di Reggio Emilia, ogni cambio di indirizzo e recapito che avverrà a partire dalla data odierna.

ALLEGATI:

- 1|_| fotocopia non autenticata di un documento d'identità del richiedente in corso di validità;
- 2|_| fotocopia non autenticata della carta o permesso di soggiorno di tutti i componenti del nucleo familiare (solo per cittadini extracomunitari);
- 3|_| fotocopia non autenticata della Dichiarazione Sostitutiva Unica per I.S.E./I.S.E.E.;
- 4|_| altro (indicare):

Reggio Emilia, _____

(firma)

ULTERIORI INFORMAZIONI

La domanda:

- a. **potrà essere inviata a mezzo raccomandata A/R** al Comune di Reggio Emilia - Ufficio Progetto Casa - via Emilia San Pietro 12 – 42100 Reggio Emilia, allegando una fotocopia non autenticata di un documento di identità valido di colui che sottoscrive la dichiarazione sostitutiva;
- b. **potrà essere consegnata a mano** al Comune di Reggio Emilia - Ufficio Progetto Casa - via Emilia San Pietro 12 – 42100 Reggio Emilia.

Il presente modulo è disponibile anche nel sito del Comune di Reggio Emilia all'indirizzo web: **www.comune.re.it**

Il Comune di Reggio Emilia non assume responsabilità per eventuale dispersione delle domande dipendenti da inesatte indicazioni del destinatario effettuate da parte del richiedenti, né per eventuali disguidi postali o disguidi imputabili a terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

**** Nota (2):** la Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.) per I.S.E. – I.S.E.E. è valida per la richiesta di prestazioni sociali agevolate o per l'accesso agevolato ai servizi di pubblica utilità (decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 e successive modificazioni e integrazioni).

Sulla base dei dati contenuti nella dichiarazione, combinando i redditi, i patrimoni e le caratteristiche del nucleo familiare, vengono calcolati due indicatori:

- **l' indicatore della situazione economica – I.S.E.**
- **l' indicatore della situazione economica equivalente – I.S.E.E.,**

che permettono di valutare in maniera sintetica le condizioni economiche delle famiglie. La dichiarazione sostitutiva è un atto che il cittadino presenta assumendosi la responsabilità, anche penale, di quanto dichiara. Sarà compito del Comune controllare successivamente il contenuto della dichiarazione. La legge prevede che gli enti certificatori siano l'I.N.P.S e il Comune.

L'I.N.P.S. è l'ente che detiene la banca dati nazionale dei modelli D.S.U..

A Reggio Emilia l'I.N.P.S e il Comune hanno una convenzione con i Caaf per la compilazione gratuita della D.S.U..